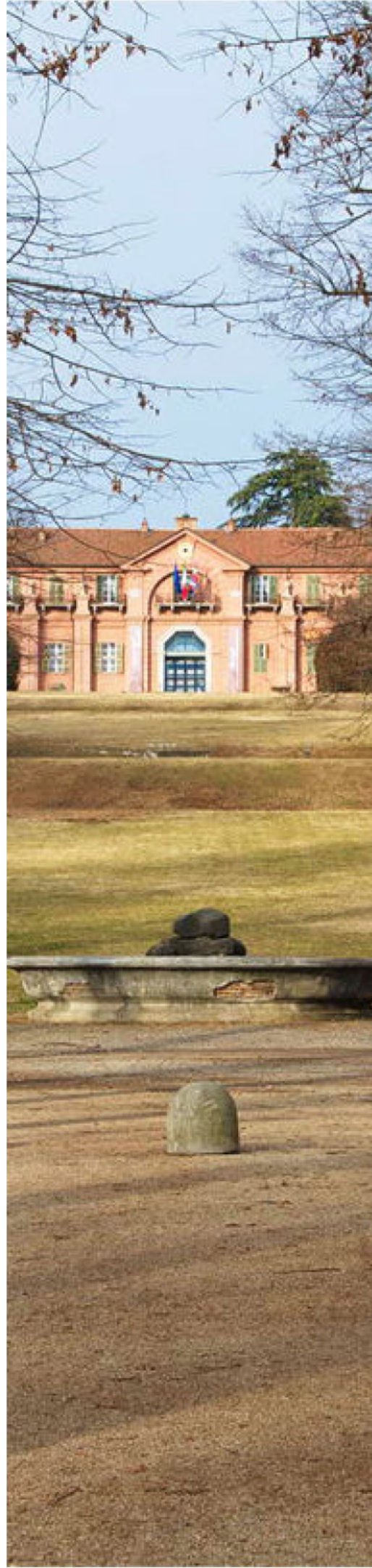


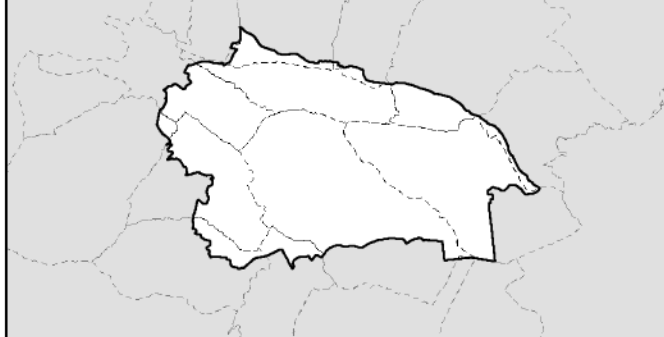


PARCO LA MANDRIA
Ente di gestione delle aree protette dei
Parchi Reali



III Variante PIANO D'AREA

ai sensi dell'art. 26 della l. 29 giugno 2009, n. 19 e s.m.i.
Tetto unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità*



Adozione Documento Programmatico: Deliberazione Consiglio n. 22 del 04/05/2022
Adozione Variante al Piano d'Area: Deliberazione Consiglio n. 44 del 03/03/2023
Adozione Variante al Piano d'Area - Fase di validazione: Deliberazione Consiglio
n. 44 del 03/03/2023

Progetto

**SMA
PROGETTI**
s.p.a.

Ing. Giorgio SANDRONE
Ing. Antonio PIERRO
Ing. Francesca FERRATO
Ing. Cristina MUNO

Direttore dell'Ente: dott.ssa Stefania GRELLA
Responsabile unico del procedimento: arch. Giulia SCHIARI

Data gennaio 2025

**Sovrapposizione della zonizzazione
della III Variante con la classificazione
della pericolosità geomorfologica**

P1.10

Scala: 1:10.000

Legenda

Perimetro del Parco Naturale "La Mandria"

Perimetro della cinta muraria

Classi di pericolosità geomorfologica*

Classi I

Classi II

Classi IIIa

Classi IIIb ind.

Classi IIIb2

Classi IIIb3

Classi IIIb4

Classi IIIb alfa

Classi IIIb beta

Classi IIIb gamma

Classi IIIc

Perimetrazione aree RME - Rischio Molto Elevato (PAI)

Fasce fluviali (PAI)

Fasce fluviali lineari A

Fasce fluviali lineari B

Fasce fluviali lineari B di Progetto

Fasce fluviali lineari C

Zonizzazione III Variante al Piano d'Area

Zona A - Zona di maggior tutela

A Zona a maggior tutela

A1 Zona di pertinenza delle residenze Sabauda

A2 Zona di pertinenza fluviale

A3 Zona di riqualificazione delle ex piste FIAT

A4 Zona antropizzata

Zona B - Zona agricola di protezione

B Zona agricola di protezione

B1 Zona agricola periurbana

B2 Zona antropizzata per attività sportive

Zona C - Zona urbanizzata

C1 Zona urbanizzata di frangia

C2 Zona urbanizzata percepibile all'interno di un contesto ambientale di pregio

C3 Zona urbanizzata percepibile come estranea ad aree di pregio ambientale

Zona S - Zona di fruizione

Se Zona a servizio per la fruizione del Parco esistente

Sp Zona a servizio per la fruizione del Parco in progetto

Impianti tecnologici

CO Area destinata ad impianti idroelettrici ed idroelettrici

Simboli convenzionali della base cartografica

Edificio

Catasto

Viabilità

Reticolo idrografico superficiale

Pozzi (PRO comunali e SIRI Piemonte)

Confine comunale

* Mosaicatura delle classi di pericolosità geomorfologica desunte dalle Varianti PAI dei Piani Regolatori Comunali

N.B.: I contenuti del presente elaborato sono da considerarsi ai soli fini illustrativi.

