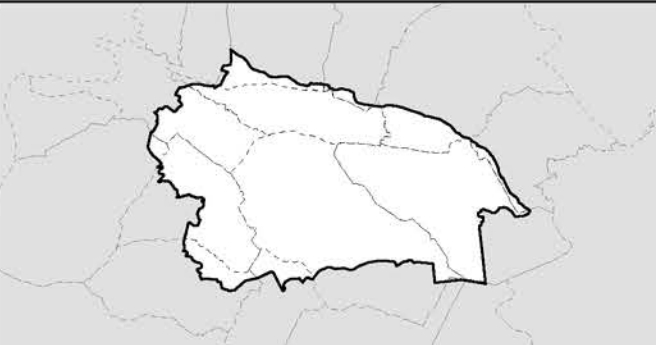


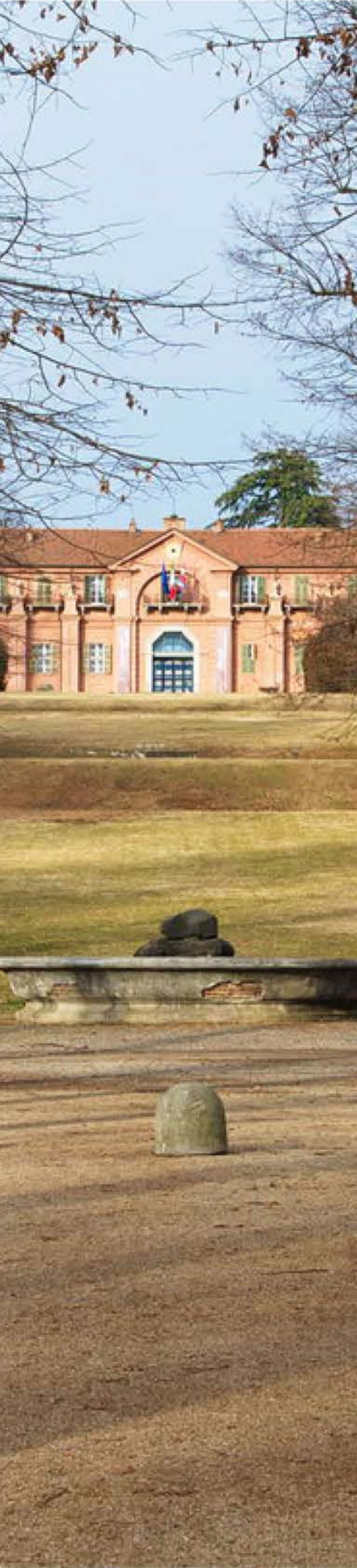


PARCO LA MANDRIA
Ente di gestione delle aree protette dei
Parchi Reali

III VARIANTE
PIANO D'AREA

di area delat. 28 del 17 - 29 giugno 2008, n. 19 e s.m.
"Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità"





Progetto

SMA
PROGETTI

Ing. Giorgio SANDRONE
Ing. Antonio PIERRO
Ing. Francesco EDUARDO
plan Cristina MUNO

Direttore dell'Ente
Responsabile unico del procedimento

dot.ssa Stefania GRELLA
arch. Giulia SCHIARI

Data: gennaio 2026

TITOLO

**Tavola delle componenti
paesaggistiche**

Base cartografica: DOTRE catastale, aggiornamento 2021

NUMERO

P1.5

SCALA 1:10.000

Legenda

Perimetro del Parco Naturale "La Mandria"

Perimetro della cinta muraria

Componenti naturalistico-ambientali

Zona Fluviale Allargata

Zona Fluviale Interna

Territori coperti da foreste e da boschi

Aree ed elementi di interesse geomorfologico e naturalistico con rilevanza visiva (obiettivi monumentali MIPAF)

Praterie, prato-pascoli, cespuglieti

Aree non montane a diffusa presenza di siepi e filari

Aree di elevato interesse agronomico

Componenti storico-culturali

Rete viaria di età moderna e contemporanea

Rete ferroviaria storica

Struttura insediativa storica di centri con forte identità morfologica

Sistemi di testimonianze storiche del territorio rurale

Sistemi di ville, giardini e parchi

Aree e impianti della produzione industriale ed energetica di interesse storico

Componenti percettivo-identitarie

Fuori naturali

Fuori del costruito

Elementi di rilevanza paesaggistica

Asi prospettici

Relazioni visive tra insediamento e contesto

Contesti di nuclei storici o di emergenze architettoniche isolate

Aree rurali di specifico interesse paesaggistico

Sistemi paesaggistici rurali di significativa varietà e specificità, con la presenza di reti insediamenti tradizionali integri o di tracce di sistemazioni agricole e delle relative infrastrutture storiche

Sistemi rurali lungo fiume con reti insediamenti tradizionali e, in particolare, nelle confluenze fluviali

Componenti morfologico-insediative

Urbane consolidate dei centri maggiori - m.1.1

Urbane consolidate dei centri minori - m.1.2

Tessuti urbani esterni ai centri - m.1.3

Tessuti discontinui suburbani - m.1.4

Insediamenti specialistici organizzati - m.1.5

Area a dispersione insediativa prevalentemente residenziali - m.1.6

Area a dispersione insediativa prevalentemente specialistica - m.1.7

"Insule" specializzate - m.1.8

Area rurali di pianura o collina - m.1.10

Sistemi di nuclei rurali di pianura, collina e bassa montagna - m.1.11

Elementi strutturali i bordi urbani

Aree caratterizzate da elementi critici

Elementi di criticità puntuali

Elementi di criticità lineari

Siti e aree di protezione UNESCO

Core Zone Beni inseriti nella WHL UNESCO - Residence Sabauda

Buffer Zone

Simboli convenzionali della base cartografica

Edifici

Catasto

Viabilità

Reticolo idrografico superficiale

Confine comunale

