

REGIONE PIEMONTE

PARCHI REALI

**ENTE DI GESTIONE DELLE AREE
PROTETTE DEI PARCHI REALI**

Parere del Revisore

**allo schema di Bilancio di Previsione 2026-2028
e allegati**

VERBALE DEL 16/12/2025

L'organo di revisione, nominato con decreto del Commissario dell'Ente n. 19 del 14/04/2025, ha esaminato lo schema di bilancio preventivo 2026- 2028, operando ai sensi e nel rispetto:

- 1) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- 2) del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria 4/2;
- 3) dello statuto dell'Ente;
- 4) dei principi contabili per gli enti locali;
- 5) dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

Approva

l'allegata relazione quale parere allo schema di bilancio di previsione 2026-2028 dell'Ente di Gestione delle aree protette dei Parchi Reali che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Venaria 16/12/2025

Il Revisore

Dott. Roberto Mambretti (firma digitale)

IL REVISORE

esaminato lo schema del bilancio di previsione per il triennio 2026–2028 completo dei relativi allegati, predisposti dal Servizio Finanziario e messi a disposizione

ATTESTA

- che il bilancio di previsione per il triennio 2026 - 2028, è stato formato e presentato nell'osservanza delle norme e principi giuridici, nonché dello statuto dell'ente;
- che il bilancio è stato redatto nell'osservanza dei principi di unità, annualità, universalità e integrità, veridicità e attendibilità, pareggio finanziario e pubblicità;
- che i documenti contabili relativi al bilancio di previsione triennale sono conformi ai modelli approvati col D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.;

TENUTO CONTO

che il Direttore ha attestato, la veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa ai sensi del quarto comma dell'art. 153 del Tuel, procede alla verifica.

<i>BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028</i>
--

L'organo di revisione ha verificato che le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del d.lgs n. 118/2011.

L'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2026-2028.

Il bilancio di previsione e' stato predisposto nel rispetto del pareggio finanziario complessivo di competenza e nel rispetto degli equilibri finali come dimostrato nel seguente prospetto:

**BILANCIO DI PREVISIONE
EQUILIBRI DI BILANCIO (Anno 2026-2028)**

EQUILIBRI DI BILANCIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		386.821,39 0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		0,00	0,00	0,00
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)		0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		4.488.302,61 0,00	4.498.802,61 0,00	4.498.802,61 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)		4.752.497,01 0,00 12.413,78	4.483.802,61 0,00 12.413,78	4.483.802,61 0,00 12.413,78
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)		122.626,99 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)		0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
VF) Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)		0,00	0,00	0,00
O) Equilibri di parte corrente			0,00	15.000,00	15.000,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento	(+)		1.721.507,25	0,00	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00

Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	55.602,25	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	1.899.736,49 0,00	15.000,00 0,00	15.000,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(+)	122.626,99 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
VF) Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	0,00	0,00	0,00
Z) Equilibrio di parte capitale		0,00	-15.000,00	-15.000,00
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00	0,00	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00

Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie di cui fondo pluriennale vincolato	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
VF) Variazioni attività finanziaria			0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (W=O+Z)			0,00	0,00	0,00

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali :

Equilibrio di parte corrente (O)			0,00	15.000,00	15.000,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo di anticipazione di liquidità	(-)		386.821,39	0,00	0,00
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.			-386.821,39	15.000,00	15.000,00

Il quadro generale riassuntivo del bilancio di Previsione 2026-2028 e' il seguente:

RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI				
TIT	DENOMINAZIONE	PREVISIONI 2026	PREVISIONI 2027	PREVISIONI 2028
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,000	0,000	0,000
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00
	Utilizzo avanzo di Amministr.presunto	2.108.328,64	0,00	0,00
	- di cui avanzo vincolato utilizzato anticipatamente			
1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	0,00	0,00	0,00
2	Trasferimenti correnti	3.640.802,61	3.640.802,61	3.640.802,61
3	Entrate extratributarie	847.500,00	858.000,00	858.000,00
4	Entrate in conto capitale	55.602,25	0,00	0,00
5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
6	Accensione prestiti	0,00	0,00	0,00
7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	1.459.323,00	1.459.323,00	1.459.323,00
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	8.111.556,50	5.958.125,61	5.958.125,61

RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI					
TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI 2026	PREVISIONI 2027	PREVISIONI 2028
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE		0,00	0,00	0,00
1	SPESE CORRENTI	previsione di competenza	4.752.497,01	4.483.802,61	4.483.802,61
		<i>di cui già impegnato</i>	0,00	0,00	0,00
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	(0,00)	(0,00)
2	SPESE IN CONTO CAPITALE	previsione di competenza	1.899.736,49	15.000,00	15.000,00
		<i>di cui già impegnato</i>	0,00	0,00	0,00
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	(0,00)	(0,00)
3	SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	previsione di competenza	0,00	0,00	0,00
		<i>di cui già impegnato</i>	0,00	0,00	0,00
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	(0,00)	(0,00)
4	RIMBORSO DI PRESTITI	previsione di competenza	0,00	0,00	0,00
		<i>di cui già impegnato</i>	0,00	0,00	0,00
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	(0,00)	(0,00)
5	CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	previsione di competenza	0,00	0,00	0,00
		<i>di cui già impegnato</i>	0,00	0,00	0,00
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	(0,00)	(0,00)
7	SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	previsione di competenza	1.459.323,00	1.459.323,00	1.459.323,00
		<i>di cui già impegnato</i>	0,00	0,00	0,00
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	(0,00)	(0,00)
TOTALE TITOLI			8.111.556,50	5.958.125,61	5.958.125,61
		<i>di cui già impegnato</i>	0,00	0,00	0,00
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	0,00	0,00
TOTALE GENERALE DELLE SPESE			8.111.556,50	5.958.125,61	5.958.125,61
		<i>di cui già impegnato*</i>	0,00	0,00	0,00
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	0,00	0,00

PREVISIONI DI CASSA 2026

Gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

Il saldo di cassa non negativo assicura il rispetto del comma dell'art.162 del TUEL:

	31/12/2026
PREVISIONI DI CASSA PER TITOLI	
Fondo cassa presunto al 1/1/26	€ 2.937.645,47
Entrate correnti	0,00
Trasferimenti correnti	3.716.841,35
Entrate extratributarie	1.084.641,13
Entrate in conto capitale	2.516.825,49
Entrate da riduzione di attività finanziarie	
Accensione prestiti	
Anticipazioni tesoreria	
Entrate per c/terzi e partite di giro	1.459.888,72
Totale entrate	11.715.842,16
spese correnti	-5.599.449,28
Spese in conto capitale	-4.562.730,29
Spese per increm. Attiv. finanziarie	0,00
Rimborso prestiti	0,00
Chiusura anticipazioni tesoreria	€ -
Spese conto terzi e partite di giro	-1.553.662,59
Totale uscite	-11.715.842,16
Fondo cassa al 31/12/2026	0,00

CONSIDERAZIONI ED OSSERVAZIONI SULLE VOCI DI BILANCIO 2026

ENTRATE

Avanzo presunto 2025 euro 2.108.328,64

È stato definito l'avanzo finanziario presunto pari a € 2.108.328,64 come riportato nell'Allegato A). Detto avanzo, in attesa del riaccertamento ordinario dei residui, è composto rispettivamente da:

- € 1.663.326,50 da Economie di fondi vincolati derivanti dagli anni precedenti
- € 150.000,00 Avanzo per Spesa per il Personale
- € 122.626,99 ALCOTRA 2014-2020 PROGETTO NAT.SENS;
- € 19.967,16 da Fondi Vincolati alla tutela della biodiversità;
- € 12.413,78 Fondo Crediti Dubbia Esigibilità
- € 139.994,31 economie libere, residui perenti

Titolo 2 – Trasferimenti correnti euro 3.640.802,61

L'Ente deriva le proprie risorse di funzionamento principalmente dalla Regione Piemonte, di cui è ente strumentale. La Regione trasferisce all'Ente le spese necessarie alla retribuzione del personale dipendente a tempo indeterminato di cui ha autorizzato l'assunzione, quantificate in € 3.098.802,61.

Altro contributo regionale è previsto per le spese di funzionamento, che questo bilancio quantifica in € 535.000,00, oltre a 4.000,00 previsti per attività di monitoraggio e ricerca relative agli impegni di cui ai "Format" ministeriali approvati, importi che, sommati alle entrate proprie dell'Ente, consentono la copertura minima del fabbisogno previsto per l'esercizio finanziario annuale. Di tali contributi perviene conferma scritta da parte dell'Assessorato competente nel corso dell'esercizio finanziario e pertanto si tratta di entrata stimata, in linea con le precedenti annualità.

Altri contributi previsti sono i seguenti:

- Contributo Compagnia San Paolo - FV 244 BANDO "PRIMA FONDAZIONE COMPAGNIA DI SAN PAOLO (seconda edizione progetto denominato "MANTENERE LA VERDE BELLEZZA – SISTEMA DELLE ROTTE DI CACCIA JUVARRIANE DEL PARCO NATURALE DI STUPINIGI ANNO 2026 per euro 55.602,25.
- QUOTA RELATIVA AL 5 PER MILLE per euro 3.000,00.

Titolo 3 – Entrate extratributarie euro 847.500,00

Tra le principali entrate proprie sono quantificati in € 483.000,00 gli incassi derivanti dai contratti di affitto e locazione dei beni di proprietà regionale appartenenti al contesto urbano e rurale del comparto di Stupinigi.

Altre entrate derivanti dalla gestione del patrimonio e dalla vendita di beni e servizi afferenti in particolare il Parco La Mandria sono così previste per complessivi € 320.000,00 suddivisi tra:

- redditi di beni patrimoniali e affitto immobili per € 119.000,00
- canoni di strutture date in concessione per € 146.000,00
- vendita di legna (riferibile prevalentemente al Parco La Mandria) per € 25.000,00
- introito di € 30.000,00 derivante dalla vendita di carni di fauna selvatica (in particolare cinghiali e in misura limitata cervidi) derivante dai piani di abbattimenti selettivi degli ungulati (notevolmente inferiore rispetto al passato per effetto della crescita dell'offerta sul mercato). Sono previsti inoltre € 5.000,00 derivanti da introito di sanzioni erogate dall'ente in relazione alla vigilanza del territorio di competenza e entrate per € 39.500,00 derivanti dai rimborsi delle utenze dei residenti e dei terzi che hanno attività contrattualizzate nei Parchi La Mandria e Stupinigi, entrate, compresi recuperi vincolati relativi a spese del personale.

Titolo 4 – Entrate in conto capitale euro 55.602,25

Questo Titolo comprende il seguente contributo:

- Contributo Compagnia San Paolo - FV 244 BANDO "PRIMA FONDAZIONE COMPAGNIA DI SAN PAOLO (seconda edizione progetto denominato "MANTENERE LA VERDE BELLEZZA – SISTEMA DELLE ROTTE DI CACCIA JUVARRIANE DEL PARCO NATURALE DI STUPINIGI ANNO 2026

SPESE

Titolo I – Spese correnti euro 4.752.497,01

Riguardano le spese per la copertura delle spese necessarie per la gestione ordinaria, le spese per il personale e le spese vincolate ai finanziamenti.

Titolo 2 – Spese in conto capitale euro 1.899.736,49

Le spese in conto sono riferite a spese di investimento elencate nella nota integrativa.

SERVIZI PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO
--

I servizi conto terzi e le partite di giro (titolo 9 per l'entrata e titolo 7 per le uscite) pareggiano per le tre annualità e sono pari ad euro 1.459.323,00

FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto della percentuale minima di accantonamento.

Il FCDE è determinato applicando all'importo complessivo degli stanziamenti di ciascuna delle entrate una percentuale pari al complemento a 100 delle medie calcolate.

I calcoli sono stati effettuati applicando al rapporto tra gli incassi in c/competenza e gli accertamenti degli ultimi 5 esercizi, il seguente metodo: media semplice.

Per l'intero triennio 2026-2028 il fondo è stato calcolato tenendo conto della media semplice dei rapporti annui tra il totale degli incassi in conto competenza ed il totale degli accertamenti degli ultimi cinque esercizi.

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità non è oggetto d'impegno e con l'approvazione del rendiconto genera un'economia di bilancio che confluisce nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 è stato redatto conformemente alle modalità e agli schemi approvati con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018. Gli importi inclusi nello schema relativo ad interventi con onere a carico dell'ente trovano riferimento nel bilancio di previsione 2026-2028.

PROGRAMMA BIENNALE DI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI

Al bilancio di previsione 2026-2028 non è allegato il programma biennale degli acquisti di beni e servizi per assenza di acquisti di valore unitario superiore a 140.000,00 euro.

OSSERVAZIONI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche espone nei punti precedenti considera:

- a) Riguardo alle previsioni di parte corrente:
congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste
- b) Riguardo alle previsioni per investimenti:
conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti;
coerente la previsione di spesa per investimenti con il piano triennale dei lavori pubblici.
- c) Riguardo agli equilibri di finanza pubblica:
con le previsioni contenute nello schema di bilancio, l'ente può conseguire gli equilibri di finanza pubblica nel triennio 2026-2028.
- d) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi 5 anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

e) Riguardo ai trasferimenti correnti

Qualora l'iscrizione di contributi sia avvenuta senza conferma scritta da parte degli Enti eroganti, il revisore consiglia di vincolare quota dell'avanzo di amministrazione di esercizi precedenti per lo stesso valore finché non avvenga la conferma dell'entità di tale trasferimento.

f) Riguardo all'invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche.

L'organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dalla sua approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 712 ter dell'art.1 della Legge 208/2015 non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

CONCLUSIONI

L'organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;
- ha rilevato la coerenza esterna ed in particolare la possibilità, con le previsioni proposte, di rispettare gli equilibri di finanza pubblica.

ed esprime parere favorevole

sulla proposta di bilancio di previsione 2026-2028 ed allegati.

IL REVISORE

(dott. Mambretti Roberto)